

## PREISLISTE FÜR DIE OBSTHAUS UND STREUOBSTWIESEN MIETE 19.05.2025

Die Wiese und das Haus werden als Einheit vermietet.

Mindestmietdauer ist eine Tagesnutzung (zwischen 8:00-20:00), maximal i.d.R. 5 Tage + 5 Nächte, die Abreise am letzten Tag sollte üblicherweise bis 11:00 erfolgen, oder nach Absprache. In der Miete sind Nebenkosten enthalten wie z.B. für Versicherungen, Strom, Wasser, Abwasser, Abfall, 1 Korb Kaminholz, 1 Korb Feuerschalenholz, Handtücher, Seife, Spüli, Klopapier, Bettwäsche, Sprudelwasser. Je Aufenthalt wird zusätzlich die Zahlung eines **Reinigungsdienstes** fällig, der alles wieder ordnungsgemäß einräumt, die Wäsche tauscht und den Müll entsorgt (**40 Eur netto, bei Haustieren + 15 Eur netto**).

In der Tabelle sind **Nettopreise ohne MwSt.** angegeben. Auf die Nettomiete und den Reinigungsdienst kommen bei Übernachtungsnutzung noch **7% MwSt.** dazu, für Tagesnutzung ohne Übernachtungen **19% MwSt.**

### Netto-Preise für die Hauptsaison von 01.April – 31.Oktober

(Nebensaison: vom 1. Nov.- 31.März kosten Sa/So,Feiertage nur so viel wie Wochentage)

| Aufenthaltsdauer               | Tageskategorie<br>(in der Woche /Sa/So) | Anmerkungen                                                 | Preis Eur netto |
|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 Tag (zwischen 8:00 - 20:00)  | Mo - Fr                                 | (zwischen 8:00 - 20:00)                                     | 140             |
|                                | Sa - So, Feiertag                       | (zwischen 8:00 - 20:00)                                     | 185             |
| 1 Tag + 1 Nacht<br>(24 Std)    | Mo - Fr                                 |                                                             | 180             |
|                                | Sa - So, Feiertag                       | Ankunftstag                                                 | 240             |
| 2 Tage + 2 Nächte<br>(48 Std.) | Mo - Fr                                 |                                                             | 288             |
|                                | Sa - So, Feiertag                       | Gilt auch, wenn nur 1 Tag Sa/So oder Feiertage ist          | 384             |
| 3 Tage +3 Nächte<br>(72 Std.)  | Mo - Fr                                 |                                                             | 351             |
|                                | Sa - So, Feiertag                       | Gilt auch, wenn nur 2 Tage Sa/So oder Feiertage sind.       | 468             |
| 4 Tage + 4 Nächte<br>(96 Std.) | 4 Tage                                  | Wenn höchstens 1 Tag davon Sa, So , Feiertag ist            | 396             |
|                                | Sa - So, Feiertag                       | Gilt auch, wenn nur 2 oder 3 Tage Sa/So oder Feiertage sind | 528             |
| 5 Tage +5 Nächte<br>(120 Std.) | 5 Tage                                  | Wenn höchstens 2 Tage davon Sa, So oder Feiertage sind      | 450             |
|                                | Sa -So, Feiertag                        | Gilt auch, wenn nur 3 oder 4 Tage Sa/So oder Feiertage sind | 600             |

**Zuzüglich:** Reinigungsdienst 40,00 EUR netto (+ 15 Eur bei Haustieren), sowie MwSt. 7% (Übernachtungsnutzung) oder 19% (Tagesnutzung) auf die Nettomiete und den Reinigungsdienst.

### Bei Mietinteresse anrufen oder mailen:

Anja Niezel - Waldwinkel Projekt      Tel.: +49 (0)511 2110023      Email: [anja@niezel.de](mailto:anja@niezel.de)

### Webseite mit Vermietungsinfos und Belegungsplan:

<https://obsthaus.niezel.de>

### Instagram mit mehr Bildern und Filmchen:

[obsthaus\\_benther\\_berg](#)