

PREISLISTE FÜR DIE OBSTHAUS UND STREUOBSTWIESEN MIETE 29.01.2025

Die Wiese und das Haus werden als Einheit vermietet. Die Einnahmen sollen einen Teil der laufenden Kosten für die Pflege und Entwicklung der Streuobstwiese decken.

Mindestmietdauer ist eine Tagesnutzung (zwischen 8:00-20:00), maximal 5 Tage + 5 Nächte, die Abreise am letzten Tag sollte üblicherweise bis 11:00 erfolgen, oder nach Absprache. In der Miete sind Nebenkosten enthalten wie z.B. für Versicherungen, Strom, Wasser, Abwasser, Abfall, 1 Korb Kaminholz, Handtücher, Seife, Spüli, Kloppapier, Bettwäsche, Sprudelwasser. Je Aufenthalt wird zusätzlich die Zahlung eines **Reinigungsdienstes** fällig, der alles wieder ordnungsgemäß einräumt, die Wäsche tauscht und den Müll entsorgt (**40 Eur netto, bei Haustieren + 15 Eur netto**).

In der Tabelle sind **Nettopreise ohne MwSt.** angegeben. Auf die Nettomiete und den Reinigungsdienst kommen bei Übernachtungsnutzung noch **7% MwSt.** dazu, für Tagesnutzung ohne Übernachtungen **19% MwSt.**

Netto-Preise für die Hauptsaison von 01.April – 31.Oktober

(Nebensaison: vom 1. Nov.- 31.März kosten Sa/So und Feiertage nur so viel wie Mo-Fr.)

Aufenthaltsdauer	Tageskategorie (in der Woche /Sa/So)	Anmerkungen	Preis Eur netto
1 Tag (zwischen 8:00 - 20:00)	Mo - Fr	(zwischen 8:00 - 20:00)	140
	Sa - So, Feiertag	(zwischen 8:00 - 20:00)	185
1 Tag + 1 Nacht	Mo - Fr		180
	Sa - So, Feiertag	Ankunftstag	240
2 Tage + 2 Nächte	Mo - Fr		288
	Sa - So, Feiertag	Gilt auch wenn 1 von 2 Tagen Sa/So oder Feiertage sind	384
3 Tage +3 Nächte	Mo - Fr		351
	Sa - So, Feiertag	Gilt auch wenn 2 von 3 Tagen Sa/So oder Feiertage sind.	468
4 Tage + 4 Nächte	Mo - Fr		396
	Sa - So, Feiertag	Gilt auch, wenn 2 oder 3 von 4 Tagen Sa/So oder Feiertage sind	528
5 Tage +5 Nächte	Mo - Sa 11:00		450
	Sa -So, Feiertag	Gilt auch, wenn 3 oder 4 von 5 Tagen Sa/So oder Feiertage sind	600

Zuzüglich: Reinigungsdienst 40,00 EUR netto (+ 15 Eur bei Haustieren), sowie MwSt. 7% (Übernachtungsnutzung) oder 19% (Tagesnutzung) auf die Nettomiete und den Reinigungsdienst.

Bei Mietinteresse anrufen oder mailen:

Anja Niezel - Waldwinkel Projekt Tel.: +49 (0)511 2110023 Email: anja@niezel.de

Webseite mit Vermietungsinfos und Belegungsplan:

<https://obsthaus.niezel.de>

Instagram mit mehr Bildern und Filmchen:

[obsthaus_benther_berg](https://www.instagram.com/obsthaus_benther_berg)